УТВЕРЖДЕНА:
Приказом
Министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области

_____

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Масштаб 1:700
Система координат МСК-52

Условные обозначения:

- 1,2,3,….,n — *граница образуемого земельного участка*
- н1,н2,н3,…,n — *обозначение характерных точек границ земельного участка, внесенных в ЕГРН*
- 52:23:0050202 — *обозначение характерных точек границ земельного участка, полученных в результате кадастровых работ*
- *номер кадастрового квартала*
- *граница кадастрового квартала*
- *обозначение земельных участков, сведения о границах которых внесены в ЕГРН*
- *обозначение объектов капитального строительства, сведения о границах которых внесены в ЕГРН*
- *ЗОУИТ объектов энергетики, транспорта, связи*
- *ЗОУИТ объектов культурного наследия*
- *ОКС (многоквартирный жилой дом), расположенный на образуемом земельном участке, сведения о границах которого в ЕГРН отсутствуют*

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка - 549кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
н1	505958,30	2186101,83
2	505954,54	2186107,32
3	505943,38	2186123,72
н4	505942,13	2186125,75
н5	505941,74	2186125,54
н6	505934,24	2186121,54
7	505929,12	2186119,96
8	505930,84	2186113,99
9	505925,99	2186112,64
н10	505931,05	2186105,40
н11	505942,01	2186095,71
н12	505944,99	2186092,92
н13	505946,71	2186094,15
н1	505958,30	2186101,83

Описание образуемого земельного участка
Категория земель: земли населенных пунктов
Территориальная зона: Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами
Вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка,
определен согласно ст.8 п.4 Правил землепользования и застройки Богородского муниципального округа Нижегородской области, утвержденными Приказом Министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 октября 2025г. №07-01-03/104 в соответствии с Приказом Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"

Наименование	*Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский муниципальный округ, городское поселение город Богородск, город Богородск, ул.Сушникова, земельный участок 5*	
Заказчик	*Малышева Э.З.*	
Исполнитель	*Кадастровый инженер Клак Е.В.*	